

# Alcalde Bollwage denuncia fallos de la Junta Escolar de Educación en la seguridad escolar

Elizabeth, NJ- La oficina del alcalde Christian Bollwage este 26 de Septiembre dio a conocer un comunicado en el cual nuevamente se critica el sistema empleado por la Junta de Educación para la seguridad en las escuelas de Elizabeth.

En esta oportunidad el documento denuncia concretamente que la Junta Escolar sólo ha dedicado un presupuesto de apenas 200 mil dólares para garantizar la seguridad de los niños en las escuelas a pesar de que recibió unos 80 millones de dólares por parte del estado para ese objetivo.

El análisis igualmente recuerda que esas limitaciones a la hora de gastar en la seguridad de los alumnos se produce sin embargo mientras el Superintendente Escolar, Pablo Muñoz, recibe un salario de más de 175 mil dólares y además por encima del límite exigido por el gobernador de New Jersey, Chris Christie. Según el documento

de la oficina del alcalde, a pesar de que la Junta Escolar escatima los presupuestos destinados a la seguridad de los planteles escolares, el jefe de la policía de Elizabeth, Patrick Shannon, suele destinar entre 15 y 25 agentes para custodiar las instalaciones del High School de la ciudad y los numerosos eventos escolares.

El comunicado revela asimismo que, en vista de la anterior situación, el propio jefe de la policía Shannon se vio obligado a escribirle una carta al Superintendente Muñoz donde le preguntaba por qué se destinaba tan poco dinero a las labores de seguridad en las escuelas si el estado de New Jersey aporta 80 millones de dólares para esos menesteres.

De acuerdo con Shannon, durante el 2010 la Junta Escolar gastó apenas \$178.724 en seguridad y sin embargo sus agentes tuvieron que movilizarse para proteger todas las actividades organizadas por

la mencionada institución, incluidos "eventos deportivos, exposiciones caninas, bailes y otras actividades extraescolares que requieren presencia policial".

No obstante esas deficiencias y limitaciones económicas por parte de la Junta Escolar, el jefe de la policía Patrick Shannon aseguró que su dependencia continuará cumpliendo con su deber en Elizabeth y ocupándose de proteger a las escuelas y a los residentes los 365 días del año.

En el comunicado también se explica que el pasado 29 de Agosto la Junta Escolar realizó una reunión especial donde se acordó la contratación de varias firmas de abogados para poder defenderse de los cargos y acusaciones que actualmente enfrentan o podrían encarar varios miembros de la Junta y sus familiares.

La oficina del alcalde sugiere que con el auxilio de tales abogados en especial se buscaba parar la avalancha de acusaciones y procesos legales que le venían encima a la Junta tras conocerse que los hijos de la pre-

sidenta de la Junta, Marie Munn, y de otros funcionarios, recibían almuerzos gratuitos en las escuelas en el marco de un programa para familias pobres subsidiado por el gobierno federal.

Entre las firmas de abogados que se tuvieron en cuenta aparecen por ejemplo Machado Law Group, Glazer & Kamel and McCusker, Anselmi, y Rosen & Carvelli.

Como se recordará, la señora Munn, resultó arrestada recientemente por el hecho y junto con Angela Lucio y Peter W. Abitanto ha sido acusada de robo y manipulación de registros públicos e información.

"Resulta irónico que la Junta escolar siempre haya dicho que no tenía fondos para proveer a las escuelas con servicios de policía adicional y sin embargo en cuenta dinero suficiente para contratar abogados que le protegen a ellos", declaró el alcalde Christian Bollwage.

En el criterio del jefe municipal de Elizabeth, los últimos pasos dados por la Junta Escolar confirman que "continú-

an engañando y tergiversando."

"Este tipo de fraude dice el comunicado de Bollwage- ataca el corazón de iniciativas como el Programa Nacional de Almuerzos Escolares, que fueron diseñados para proporcionar asistencia a los niños necesitados, no a las personas que ganan salarios de seis cifras."

El alcalde enfatiza además que resulta evidente que para la Junta de Educación defenderse de los cargos criminales ha tenido prioridad sobre la seguridad y la protección de los estudiantes de Elizabeth. Según Bollwage, el propio Vicepresidente de la Junta Escolar, Fernando Nazco, reconoció en la reunión del 29 de Agosto que se gastaría mucho tiempo y dinero en la defensa del organismo.

"Los funcionarios públicos deben utilizar el dinero de los contribuyentes para mantener los servicios esenciales que los residentes esperan y merecen, no para contratar a un abogado que los defiende en el orden personal", dijo finalmente el alcalde Christian Bollwage.

## Nombran a Flora M. Castillo vicepresidenta de APTA

Newark NJ - La American Public Transportation Association (APTA), una asociación internacional sin fines de lucro que agrupa a más de 1.500 agencias de transporte, nombró a Flora M. Castillo como vicepresidenta de su Junta Directiva.

La señora Castillo forma parte actualmente de la Junta Directiva de NJ Transit.

Flora M. Castillo fue nombrada por primera vez miembro de la Junta Directiva de NJ TRANSIT en 1999 por la entonces gobernadora Christine Todd Whitman. Actualmente preside la Junta de Atención al Cliente y las comisiones de servicio y administración de NJ Transit, donde supervisa un presupuesto anual de más de \$3 mil millones y la labor de 11.000 empleados.

"Flora posee un gran conocimiento de la industria del transporte", declaró el director ejecutivo de NJ TRANSIT, James Weinstein. "Ella no sólo aportará información valiosa al desempeñarse como vicepresidenta, sino que también ampliará sus horizontes como miembro de la Junta Directiva de NJ TRANSIT, de manera que beneficiará a la agencia y a nuestros clientes a medida que avanzamos con las iniciativas para mejorar la experiencia del cliente".

Muy enfascada en las actividades de la APTA desde el año 1999, la

señora Castillo ha desempeñado diversos puestos en dicha asociación. Por ejemplo ha sido miembro de la Junta de APTA, miembro de su comité ejecutivo y vicepresidenta de la Junta de Tránsito. En esa posición ella ayudó a aumentar la participación de los miembros de la Junta en los comités de APTA y en las actividades para mejorar el desarrollo profesional. Sus logros incluyen la participación en el desarrollo de un programa de capacitación para los miembros de la Junta de Tránsito, en colaboración con el Instituto Nacional de Tránsito y la Fundación ENO.

Ella también inició un programa en APTA mediante el cual los miembros de la Junta Directiva son invitados a escribir artículos para la Passenger Transport Magazine, lo que les permite compartir sus experiencias con colegas de todo el país. Concibió además la idea de realizar seminarios trimestrales para miembros de la Junta a fin de que pudieran compartir las mejores experiencias en todo el país.

En octubre del 2010 la señora Castillo fue honrada por la APTA con el reconocimiento denominado Outstanding Public Transportation Board Member por sus contribuciones a la industria del transporte público.

Durante el año 2003 Castillo inauguró el llamado Corporation first-

ever Transit Academy Workforce Awareness and Readiness Program, una iniciativa concebida para darles a conocer a los jóvenes estudiantes las oportunidades profesionales que tienen dentro de la industria del transporte.

En el criterio de la nueva vicepresidenta de APTA, los alumnos secundarios y universitarios deben tener infracción adecuada sobre las carreras relacionadas con la industria del transporte. Hasta la fecha más de 400 estudiantes de secundaria han participado en el programa. Recientemente dicho iniciativa recibió incluso una subvención de la Federal Transit Administration (FTA) para expandir el programa.

Nacida y criada en El Salvador, la señora Castillo emigró a Long Island, NY en 1981. Ella obtuvo una Licenciatura en Administración Pública de la Universidad de Long Island. Además de sus responsabilidades en NJ TRANSIT y APTA, la señora Castillo es Vicepresidenta de Relaciones Públicas de American Health Mercy Family of Companies, una entidad que forma parte de los planes de salud de Medicaid.

Flora M. Castillo vive actualmente en el condado de Atlantic.

**Diga  
Lo Lei En  
LA VOZ**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004874  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5896409  
DEMANDANTE: POLICE AND FIREMEN'S RETIREMENT SYSTEM BOARD OF TRUSTEES POR SU AGENTE ADMINISTRATIVO NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY  
DEMANDADO: KEN CHILDRRESS  
FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2011  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocidas como: 34-36 Mariners Place, Plainfield, NJ  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: 33 Lote: 221  
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 110.95' x 50'  
Cruce de calle más cercano: 231.43' de Dunellen Avenue  
Intereses superiores (si alguno): Hasta la fecha del 2 de diciembre, 2008 Lillian Zhang retiene el 1 monto de \$4,413.45.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 76/100 (\$185,684.76)  
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
728 MARINE HIGHWAY  
P.O. BOX 848 - SUITE 200  
MOORESTOWN, NJ 08057  
1-856-802-1000  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 80/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$197,422.80  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$217.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004875  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1119810  
DEMANDANTE: INVESTORS SAVINGS BANK  
DEMANDADO: ELVIDA SAINT PIERRE; MYRBEI SAINT PIERRE  
FECHA DEL DECRETO: 19 DE AGOSTO DE 2011  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocidas como: 1700 Edmund Terrace, Union, NJ 07083  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: 8 Lote: 5514  
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 90.20' x 35.10' x 92.76' x 35.00'  
Cruce de calle más cercano: Melrose Parkway  
De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha del 7 de septiembre, 2011. La venta está sujeta a la deuda por Alcantarillado: 1/1/2011-12/31/2011 \$226.29 + penalidad.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 01/100 (\$300,532.01)  
ABOGADO: HILL WALLACK LLP  
202 CARNEGIE CENTER  
CN 5226  
PRINCETON, NJ 08543-5226  
1-609-924-0808  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 31/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$324,469.31  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$217.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11002747  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3942809  
DEMANDANTE: AURORA LOAN SERVICES  
DEMANDADO: JORGE A. CASTRO, II, LEONOR CASTRO, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, COMO NOMINO DE, FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION, ESTADO DE NEW JERSEY  
FECHA DEL DECRETO: 25 DE ABRIL DE 2011  
FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2011  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocidas como: 114 Pershing Avenue, Roselle Park, NJ  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1106  
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100.00' x 25.00'  
Cruce de calle más cercano: 175.00' de Madison Avenue  
Intereses Superiores (si alguno): El municipio de Roselle Park retiene un reclamo por los impuestos y/o cualquier otra deuda por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$298.00 hasta el 12 de mayo, 2011.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS TRES CON 05/100 (\$227,303.05)  
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
728 MARINE HIGHWAY  
P.O. BOX 848 - SUITE 200  
MOORESTOWN, NJ 08057  
1-856-802-1000  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CATORCE CON 90/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$243,614.90  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$185.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005018  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4313309  
DEMANDANTE: BMR FUNDING, LLC  
DEMANDADO: TERN LANDING DEVELOPMENT, L.L.C.; HODA, LLC; DILA-WEZ HODA; OENJ CHEROKEE ELIZABETH, LLC; PMK GROUP, INC.  
FECHA DEL DECRETO: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2011  
FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2011  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocidas como: 575 Kapkowski Road, Elizabeth, NJ 07201  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotes: 1380.G1 y 1380.G2 Bloque: 1  
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente)  
Cruce de calle más cercano: Jersey Gardens Mall  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 13/100 (\$5,876,256.13)  
ABOGADO: MAHADEVA PLLC  
445 HAMILTON AVENUE  
SUITE 1102  
WHITE PLAINS, NY 10601  
1-914-358-0030  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
SEIS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 25/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$6,042,671.25  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$172.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005019  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F577009  
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO DEPOSITARIO DE LOS CERTIFICADOS LEHMAN BROTHERS SMALL BALANCE COMMERCIAL MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, 2007-2  
DEMANDADO: KRISTIAN KOYIAS  
FECHA DEL DECRETO: 6 DE DICIEMBRE DE 2010  
FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2011  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocidas como: 64 Laurel Avenue, Union, New Jersey  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 47.01 Bloque: 5809  
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 77' de ancho (irregular) x 145' de largo  
Cruce de calle más cercano: Situado en la línea lateral al noroeste de Ohio Street, aproximadamente a 156.40' desde la línea suroeste de Laurel Avenue.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 43/100 (\$256,493.43)  
ABOGADO: LOWENSTEIN SANDLER-ATTORNEYS  
65 LIVINGSTON ST.  
ROSELAND, NJ 07068  
1-973-597-2500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 77/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$284,679.77  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$177.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005020  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2944309  
DEMANDANTE: U.S. CITIMORTGAGE, INC.  
DEMANDADO: MARCO AURELIO MASSOTE-RIOS; WALKIRIA CARVALHO-RIOS (ALIAS) WALKIRIA CARVALHO-RIOS  
FECHA DEL DECRETO: 1 DE OCTUBRE DE 2010  
FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2011  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocidas como: 26-A Troy Drive, Springfield, NJ 07081  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.283 C026A Bloque: 1002  
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) Ver horario A  
Cruce de calle más cercano:  
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS CON 48/100 (\$162,052.48)  
ABOGADO: SHAPIRO & PEREZ, LLP - ATTORNEYS  
14000 COMMERCE PARKWAY  
SUITE B  
MOUNT LAUREL, NJ 08054  
1-856-793-3080  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 02/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$184,653.02  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$235.54